

MONUMENTNUMMER	:	A-01
ADRES	:	Waalbandijk 66 Heesselt
DATUM AANWIJZING	:	9 juni 1989
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	19 oktober 1989 (afgevoerd)
KADASTRAALNUMMER	:	D 1177 - 2000
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij, bakhuisje, twee kleine schuurtjes en waterput
HUIDIGE FUNCTIE	:	Boerderij
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	ca. 1890
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	Hallehuis
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	<p>Wijzigingen</p> <p>Voorgevel, rechter raam vernieuwd (oorspronkelijk vierruits vensters), Schoorsteen geheel rechts (ter plaatse van de voorgevel), Achterhuis breder dan het voorhuis: vermoedelijk is het eerste ouder,</p> <p>Locatie schoorsteen is opmerkelijk (in deze omgeving doet zich dit verschijnsel meer voor).</p>
BESCHRIJVING	:	<p>Aan de teen van de waalbandijk gelegen boerderij-complex van het hallehuistype met middenlangsdeel.</p> <p>Opvallend is dat deze boerderij met de deelszijde op de waalbandijk is geïoriënteerd, een breder achterhuis dan het voorhuis heeft en vrij lage zijgevels heeft.</p> <p>Hoofdmassa</p> <p>Met begane grond en lage zolderverdieping. Rietgedekt afgewolfd, enigszins uitkragend zadeldak met voor de Betuwe karakteristieke uitkragende hooisteek. Twee schoorstenen: één op het nokmidden van het voorhuis en één uiterst rechts in de voorgevel.</p> <p>Voorhuis</p> <p>Voorgevel in kruisverband gemetseld, met vlechtingen langs de dakranden. Muurankers ter plaatse van de verdiepingsvloer. Centrale ingang met portaaltje. Links en rechts ervan een staand schuifraam; links een autentiek schuifraam (2x2 / 2x1 ruits) met opgeklampte luiken. Uiterst links in de gevel, alsmede symmetrisch in de geveltop geplaatst, een klein vierkant gevierendeeld schuifvenster.</p> <p>Rechter zijgevel met centraal geplaatst vierkant draairaam (2x2 ruits). Een kleine luchtopening rechts beneden.</p> <p>Linker zijgevel met een vierruits raamkozijn.</p> <p>Achterhuis</p> <p>Rechter zijgevel met rechthoekig vast stalraam (3x2 ruits) links tegen de dakrand.</p> <p>Linker zijgevel met een klein stalraampje (3x2 ruits).</p> <p>Achtergevel met rechthoekige zwartgeteerde houten deuren: deel deur, welke links en rechts geflankeerd wordt door een staldeurtje. Een stoep langs de gehele gevel.</p> <p>Bijgebouwen: op het zijerf.</p> <p>Een klein witgepleisterd en van zwartgeverfde plint voorzien bakhuisje, annex privaat, op rechthoekige plattegrond met iets uitkragend zadeldakje, belegd met gesmoorde pannen. Daar waar het zadeldak overgaat in een aankapping (rechter zijgevel), een schoorsteen. De linker ('voor') gevel met geheel links een tot de dakrand reikende houten deur. Rechts</p>

tegen de dakrand een kleine staande gevelopening.

Een waterput voor het bakhuisje.

Direct naast het bakhuisje een klein lichtkleurig geverfd, bakstenen schuurtje op rechthoekige plattegrond, bekroond met een met golfplaten belegd zadeldakje. Getoogd gietijzeren stalraampjes met tracering, welke in één kopgevel dichtgemetseld zijn.

Een houten schuurtje op rechthoekige plattegrond met rietgedekt zadeldakje, op enige afstand van de twee bijgebouwtjes.

MOTIVATIE : Door haar ligging in de bocht van de dijk is dit complex medebepalend voor het zichtbaar houden van de historisch gevormde ruimtelijke structuur en de voor het rivierengebied kenmerkende dijkbebouwing. De boerderij is bovendien een redelijk gaaf voorbeeld van een klein hallehuis uit de tweede helft van de 19^e eeuw.

VERGUNDE WIJZIGINGEN :