

MONUMENTNUMMER	:	A-18
ADRES	:	Neerijnense Mark 8 Neerijnen
DATUM AANWIJZING	:	19 juni 1990
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	21 december 2004. Op deze datum is het pand van de gemeentelijke monumentenlijst afgevoerd.
KADASTRAALNUMMER	:	
NAAM OBJECT	:	Ruimzicht
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij, bakhuisje, open kapschuur (welke verder irrelevant is), vloedschuur, schuurberg
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis / Boerderij
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	ca. 1875
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	T-boerderij
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	
BESCHRIJVING	:	In het buitengebied van Est gelegen boerderij-complex, gesitueerd op een terp. De voorgevel is op de weg georiënteerd.

Geheel rietgedekte boerderij met middenlangsdeel en dwarsgeplaatst voorhuis (T-boerderij). Het achterhuis is later rechtszijdig verbreed, waardoor het voorhuis nu min of meer verschoven ten opzichte hiervan is gesitueerd.

Voorhuis met gootloze schildkap op langwerpige grondplan met één bouwlaag en lage verdieping. Bakstenen gevels met gepleisterde plinten. Schuiframen met wisseldorpels en glas-in-lood bovenlichten (begane grond), voorzien van opgeklampte luiken. Op de verdieping liggende vensters met middenstijl. Gemetselde strekken.

Voorgevel symmetrisch ingedeeld met hoofdingang met glas-in-lood bovenlicht, geflankeerd door twee vensters. Twee bovenramen.

Linker zijgevel met tweede ingang met bovenlicht, binnen gepleisterde omlijsting; rechts ervan een venster (als genoemd).

Rechter zijgevel met op de begane grond links een venster; rechts een vernieuwd vast raam met openslaand bovenlicht. Twee verdiepingsramen.

Ter plaatse van het verbrede achterhuis is in de voorzijde een stolpraam met zijlichten en lambrisering aangebracht.

Achterhuis met zadeldak (langs de dakvoet aan rechterzijde golfplaten) met fors uitkragende hooisteek.

Linker zijgevel is onder enigszins opgewipt dakdeel een kruiskozijn aangebracht met stolpramen (2x1/2x1 ruits). Ter plaatse van de deel een stalraam met middenstijl en een aangebouwd bakhuisje met zadeldak.

Achtergevel symmetrisch ingedeeld met rechte deel en staldeuren; de laatste gekoppelde stalraampjes.

Rechter zijgevel met er tegenaan gebouwde vloedschuur.

Bijgebouwen:

Bakhuisje met gepleisterde gevels, afgesloten met een zadeldak met wolfeind aan de achterzijde, belegd met gesmoorde oud Hollandse pannen. Waterborden en windveren langs de dakranden aan de voorzijde. Een privaat onder opgewipt dakdeel aan de achterzijde.

Vloedschuur op rechter zijerf met gepleisterde gevels en betimmerde topgevels. Zadeldak

met korte wolfeinden, belegd met gesmoorde oud Hollandse pannen. Gietijzeren stalramen in verschillende vormgevingen (half rond, getoogd, recht), welke regelmatig gespatieerd zijn. Behoudens een half rond beëindigd staand stalraam, is de voorgevel blind. In de achtergevel bevindt zich de deel deur, de beide staldeuren en het hooiluik.

Schuurberg

Rietgedekt met middenpoer en deels gepleisterde onderbouw

MOTIVATIE : Het complex is met name van belang vanwege de interne samenhang tussen de diverse gebouwen. Bovendien is dit complex waardevol vanwege de authenticiteit van de onderscheiden bouwmassa's.
Het geheel is markant op een terp gesitueerd en daarmee beeldbepalend in het bredere open weidelandschap van de Betuwe.

VERGUNDE WIJZIGINGEN :