

MONUMENTNUMMER	:	03-11
ADRES	:	Waalbandijk 78 Heesselt
DATUM AANWIJZING	:	31 mei 1988
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met dienstwoning
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Opzichterswoning steenfabriek
BOUWJAAR	:	ca. 1890
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	Een witte Hamerpan is zeer zeldzaam, zeker op op een woning. Bedoeld om warmte te weren. Hammerpannen werden in Nijmegen gebakken.
BESCHRIJVING	:	<p>Binnendijs in het dijktaud en tegen de kruin van de Waalbandijk gelegen dijkwoning op een onderbouw.</p> <p>Deze woning is oorspronkelijk gebouwd als opzichterswoning van de in de uiterwaard gevestigde steenfabriek. Tezamen met die steenfabriek en enkele blokken arbeiderswoningen heeft dit woonhuis derhalve een rol gespeeld in de ontwikkelingsgeschiedenis van Heesselt.</p> <p>De rechthoekige bouwmassa is afgerond met een wolfsdak waarin aan de voorgevelzijde een door een topgevel bekroonde dakkapel.</p> <p>Opmerkelijk is de uit witte Hamerpannen bestaande dakbedekking. In de symmetrische voorgevel iets gewijzigde schuifraamkozijnen met segmentbogen. Raamluiken ontbreken. De gevels zijn gemetseld in kruisverband en bevatten aan de voorzijde gegoten schotelankers. Twee leilinden voor de voorgevel.</p> <p>Het woonhuis verkeert in een redelijk tot goede bouwtechnische staat en voldoet aan de basiscriteria 1 en 2 alsmede aan de criteria 3 t/m 5 en 7 t/m 9.</p> <p>Gezien het voorgaande te plaatsen op de gemeentelijke lijst van monumenten en beeldbepalende panden.</p>
MOTIVATIE	:	
VERGUNDE WIJZIGINGEN	:	Banaanvormige aanbouw aan de achterzijde.