

MONUMENTNUMMER	:	04-01
ADRES	:	Korfgraaf 29 Hellouw
DATUM AANWIJZING	:	18 september 1990
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
WIJZ. BESCHRIJVING	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij, knechtenwoning en smeedijzeren hekwerk
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	1899 (gevelsteen J.B.S.B. 19 mei 1899)
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	T-huis
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	leilinden op voor erf (4) en zij erf (3)
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	Aangebouwde schuur tegen achterhuis niet relevant voor de beschrijving
BESCHRIJVING	:	<p>Op een terp gesitueerd boerderijcomplex gelegen aan de stoep naar de dijk. De voorgevel van het voorhuis is georiënteerd op de Korfgraaf. Langs de rechter zijde loopt een toegangspad met ijzeren sierhek, gevat tussen twee gemetselde pijlers met hardstenen piramidevormige afdekplaten waarop een bal.</p> <p>Voorhuis op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en schilddak, waarop gesmoorde oud Hollandse pannen. Het gehele voorhuis is onderkeldert.</p> <p>De gevels zijn in baksteen opgetrokken (kruisverband met geknipte voegen) waarin gepleisterde sierbanden verwerkt zijn ter hoogte van de onder-, wissel-, en bovendorpels. Rondom een gepleisterde plint.</p> <p>Voorhuis met middenrisaliet, waarin links een gevelsteen 'J.G.S.B. 19 mei 1899' en hoekpilasters; beide gaan over in het gecorniste gepleisterde hoofdgestel met tegen geprofileerde kroonlijst, dat als beëindiging van de voorgevel dient. Langs de zijgevels worden de goten door houten schoren gedragen.</p> <p>Gevelopeningen onder getoogde strekken, waarin gepleisterde geboorte- en sluitstenen; de laatste in de vorm van diamantkoppen. Geprofileerde kozijnen met T-schuiframes met opgeklampte luiken, voorzien van hardstenen lekdorpels.</p> <p>Voorgevel met een van siertegelwerk voorzien portiek ter plaatse van het middenrisaliet, waarin de hoofdingang met kozijn voorzien van gesneden kalf en met paneeluur met siersmeedwerk. Aan weerszijden twee vensterassen als genoemd. In het dakschild twee fraai gesneden houten dakkapellen met T-schuiframes, geaccentueerd met wangen, gesneden pilasters en frontonachtige beëindiging met houten piron.</p> <p>Zijgevel links met twee smalle schuiframes (als genoemd) boven twee kelderopeningen. Zijgevel rechts met rechts van het midden twee T-schuiframes.</p> <p>Links in de gevel een kelderopening.</p> <p>Achterhuis met afgewolfd zadeldak, waarop gesmoorde pannen als genoemd. Aan de achterzijde is dit achterhuis verlengd, waarbij ter plaatse van het terugliggende geveldeel aan de rechterzijde vernieuwde deeldeuren zijn ingebracht, waarboven het geveldeel beschoten is. Het staldeurtje links in de oorspronkelijke achtergevel is gehandhaafd.</p> <p>Achtergevel met staand hooiluik onder rollaag, links waaronder twee staande gietijzeren stalramen met halfronde beëindiging met doorlopende gemetselde lekdorpel. Rechts van het midden is tegen de achtergevel een aangebouwde zadelgedekte schuur aangebouwd, welke van latere datum is. Aan één zijde is de dakvoet geknikt en op de overgang van de zijgevel naar de achtergevel is het muurvlak afgeschuind. Vernieuwde betonnen getweeëndeelde stalramen en opgeklampte deuren.</p> <p>Zijgevel rechts met ter plaatse van het stalgedeelte twee halfronde stalramen; op de overgang naar het voorhuis een door de dakvoet gaande zij ingang met rechts daarvan een</p>

kozijn met vaste middenstijl en twee draairamen; één klepraam.
Zijgevel links met vier halfronde stalramen.

Op het rechter zij erf een klein zadelgedekt knechtenwoninkje, belegd met gesmoorde oud-Hollandse pannen. Bakstenen gevels met gepleisterde plint met blinde, gepleisterde achtergevel. Aan de achterzijde zijn houten waterborden en windveren aangebracht. Aan de voorgevel een tuitgevel.

De hoofdingang bevindt zich in de zijgevel met aan weerszijden daarvan een 9-ruits schuifraam.

MOTIVATIE : Boerderijcomplex dat met de overige (voormalige) agrarische bebouwing langs de stoep naar de dijk een karakteristiek straatbeeld vormt. Het voorhuis is fraai gedetailleerd met voor deze streek karakteristieke gesneden dakkapellen.
Het complexmatige karakter is nog goed herkenbaar door consolidatie van positionering en onderlinge samenhang der afzonderlijke gebouwen.
Ondanks enkele wijzigingen aan met name het achterhuis, is de oorspronkelijke vorm en aanleg van de hoofdbouwmassa nog goed herkenbaar.

VERGUNDE WIJZIGINGEN :