

MONUMENTNUMMER	:	05-11
ADRES	:	Voorstraat 4 Neerijnen
DATUM AANWIJZING	:	19 juni 1990
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	D1057 Waardenburg
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	Volgens muurankers 1687; vermoedelijk jonger
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	
BESCHRIJVING	:	<p>In het beschermde dorpsgezicht Neerijnen gelegen en aan de Voorstraat gelegen boerderij-complex.</p> <p>Boerderij met middenlangsdeel en dwarsgeplaatst voorhuis. Voorhuis op rechthoekige plattegrond met één bouwlaag en zolder, afgesloten met een door gesmoorde tuile du nord vervangen rieten kap. Waterborden en windveren langs de schuine dakranden (links en rechts) met een makelaar. Twee schoorstenen: links op de nok, alsmede op het achterdakschild. Gepleisterde gevels met muurankers ter plaatse van de verdiepingsvloeren. Schuifvensters met middenstijl en driedelige bovenlichten, voorzien van opgeklapte luiken (begane grond). Hardstenen lekdorpels. Voorgevel met drie schuiframen. De voormalige hoofdingang (links) is deels dichtgezet met een klein staand met gietijzeren voorzetraam. In het dakschild boven de middenas, een vernieuwde dakkapel. Rechter zijgevel met uitsluitend op de verdieping twee schuiframen. In het pleisterwerk is zichtbaar dat hier voorheen andere ramen gezeten hebben. Linker zijgevel met twee venstertraveeën, met rechts de hoofdingang met naar binnen klappend bovenlicht. Links boven het souterrain met getralied staand raam, een opkamerschuifraam (als genoemd). Twee verdiepingsramen. Achterhuis met rieten kap en linkszijdig dichtgezette uitkragende hooisteek. De nok van het achterhuis, waarop een schoorsteen, is lager dan die van het voorhuis. Gemetselde achtergevel met rechte deel- en staldeur (rechts) onder rollaag. Linker zijgevel met op regelmatige afstand geplaatste, getoogde gietijzeren 6 ruits stalramen met hardstenen lekdorpels. Rechter zijgevel is een blinde gevel.</p>
MOTIVATIE	:	<p>Dit pand is op enkele wijzigingen na, vrijwel geheel in zijn originele verschijningsvorm. Dit van het beschermde dorpsgezicht van Neerijnen deel uitmakende boerderij-complex is vanwege zijn ligging aan de Voorstraat, een historisch structurelement, en daarmee bijzonder waardevol.</p>
VERGUNDE WIJZIGINGEN	:	