

MONUMENTNUMMER	:	05-17
ADRES	:	Waalbandijk 32 Neerijnen
DATUM AANWIJZING	:	19 juni 1990
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	1860
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	T-boerderij
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	
BESCHRIJVING	:	<p>Aan de voet van de dijk gelegen boerderijtje met dwarsdeel en dwarsgeplaatst voorhuis. Het ligt met de langsgevel parallel aan de dijk.</p> <p>Klein rietgedekt T-boerderijtje met dwarsdeel. Voorhuis en delen van het achterhuis met gepleisterde gevels.</p> <p>Voorhuis op langwerpig grondplan met twee bouwlagen (de bovenste is een lage verdieping, welke overgaat in de zolder), afgesloten met een gootloze schildkap. Voorgevel met asymmetrisch geplaatste opgeklampte hoofdingang met bovenlicht, geflankeerd door twee vensterassen met op de begane grond schuifvensters met wisseldorpel en met middenstijl, voorzien van opgeklampte luiken. Op de verdieping liggende getweeëndeelde vensters. Hardstenen neuten en lekdorpels.</p> <p>Rechter zijgevel met een smal schuifvenster met één luik en met bescheiden gecanneleerde ornamentering boven de bovendorpel.</p> <p>Linker zijgevel is een blinde gevel.</p> <p>Achterhuis met zadeldak en doorgezet wolfeind. De achter- en rechter zijgevel zijn deels met rabatdelen dichtgezet boven gepleisterde plint.</p> <p>In de rechter zijgevel, ter plaatse van het gepleisterde geveldeel (links) een gevierendeeld draairaampje met luik. De dwarsdeel ernaast is deels met rabatdelen dichtgezet. Daarachter een moderne deur en raam.</p> <p>Achtergevel is, behoudens een klein vernieuwd raampje en een staldeurtje (rechts) verder blind.</p> <p>Linker zijgevel met twee originele halfronde gietijzeren stalraampjes, alsmede een rechte deur met aan weerszijden een venster (links een schuifraam met middenstijl; rechts een klein staand raampje met luik).</p> <p>Een plat aanbouwtje, waarin een privaat.</p>
MOTIVATIE	:	<p>Dit kleine T-boerderijtje met dwarsdeel is opmerkelijk voor deze streek, waar boerderijen van het langsdeeltype gangbaar zijn.</p> <p>Met name in combinatie met het geheel overeenkomstig georiënteerde, naastliggende pand (Waalbandijk 33), wordt een karakteristiek dijkbeeld gevormd, dat bijdraagt aan het instandhouden van de historisch gevormde typerende rivierdorpstructuur.</p>
VERGUNDE WIJZIGINGEN	:	

