

MONUMENTNUMMER	:	07-09
ADRES	:	Waaldijk 20 Opijnen
DATUM AANWIJZING	:	19 juni 1990
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met dijkwoning
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Woonhuis
BOUWJAAR	:	ca. 1915
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	Heemtuin met treurwilgen
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	
BESCHRIJVING	:	<p>Tegen het dijkprofiel van de Waaldijk gelegen en met de voorgevel daarop georiënteerde dijkwoning. Het dijkprofiel is tot aan de voorgevel aangehoogd.</p> <p>Langwerpig grondvlak met souterrain, begane grond en verdieping, welke overgaat in de zolder. De bouwmassa wordt afgesloten met een mansardekap, waarop gesmoorde kruispannen. Langs de schuine dakranden, waterborden en windveren; langs de horizontale dakranden houten bakgoten op klossen. Door de nok twee gemetselde schoorstenen. De roedeverdeling is uit de schuifvenster verwijderd. Bankstenen gevels met geknipte voegen en met aangesmeerde plint.</p> <p>Voorgevel met rozetankers ter plaatse van de verdiepingsvloer en met siermetselwerk ter plaatse van het fries.</p> <p>Symmetrische gevelindeling met hoofdingang, geflankeerd door een schuifvenster, waarvan de middenroede verwijderd is (rechts) en openslaande terrasdeuren met persiennes (links) en met bolvormige onderdorpels en gemetselde aangesmeerde stoep. In het verlengde van deze assen twee aangekapte dakkapellen.</p> <p>Linker zijgevel gepleisterd. Twee vensterassen met op de begane grond vernieuwde schuifvensters (als voor); op de verdieping T-schuifvensters. Ter plaatse van het souterrain is de gevel blind.</p> <p>Rechter zijgevel met gepleisterd souterrain. In de middenas een opgeklampte deur met bovenlicht. Links hiervan op de begane grond een halfbreed schuifvenster met bovenlicht. Een topgevelschuifvenster (als in rechter gevel).</p> <p>Achtergevel met gepleisterd souterrain met twee schuifvensters met getweeëndeeld bovenlicht. Ter plaatse van de begane grond een gevierendeeld venster met getweeëndeeld naar binnen klappend bovenlicht. Rechts daarvan een klein draairaampje.</p>
MOTIVATIE	:	<p>Deze dijkwoning is vanwege zijn ligging tegen de dijk een goed voorbeeld van de voor het rivierengebied karakteristieke en onder meer door de dijkverzwaring zo bedreigde dijkbebouwing. Daarnaast is het pand op zichzelf qua hoofdvorm met karakteristieke mansardekap, een representant van een dijkwoning uit het begin van deze eeuw. In combinatie met het verderop gelegen pand (Waaldijk 19) beeldbepalend en streekeigen langs de dijk.</p>
VERGUNDE WIJZIGINGEN	:	

