

MONUMENTNUMMER	:	07-12
ADRES	:	Zandstraat 9 Opijnen
DATUM AANWIJZING	:	19 juni 1990
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	
NAAM OBJECT	:	De Reus (hekwerk)
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	1890
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	Dwarshuis (T-boerderij)
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	
BESCHRIJVING	:	<p>Markant in de bocht van de Oude Zandstraat naar de Zandstraat gelegen boerderij. Boerderij met middenlangsdeel en dwarsgeplaatst voorhuis.</p> <p>Voorhuis op langwerpig grondplan met twee bouwlagen en met schildkap belegd met gesmoorde holle pannen, waarlangs geprofileerde bakgoten op houten klossen. Een gemetselde schoorsteen op elk nokeinde.</p> <p>Bakstenen gevels in kruisverband gemetseld met gepleisterde speklagen ter hoogte van onder- en bovendorpels. Pleisterwerk eveneens ter plaatse van de segmentboog bij de ingang en bij de geboortestenen van de overige segmentbogen, waarvan de boogvelden met siermetselwerk opgevuld zijn. Begane grond met originele vaste vensters met middenstijl en met bovenlicht in glas-in-lood (8x4-ruits); opgeklampte luiken.</p> <p>Verdiepingsstolpramen. In principe symmetrisch ingedeelde gevels. Voorgevel met portiek, met hardstenen stoep en hoofdingang met bovenlicht, geflankeerd door één vensteras. Zijgevels met op de begane grond twee vensters; op de verdieping één (zoals genoemd). In de rechter zijgevel is bovendien boven een platte uitbouw met zij ingang, een bovenlicht (als genoemd) zichtbaar.</p> <p>Achterhuis met rieten wolfkap. Het sterk uitkragend wolfeind is rechtszijdig doorgezet en dichtgezet met -vernieuwd- metselwerk waarin staldeur, hooiluik en getoogd gietijzeren (links) en vernieuwd liggend raam met verticale roeden (als in zijgevels). Deeldeur en staldeur (links hiervan) onder rollaag: ertussen halfronde gietijzeren stalramen; het grootste is vernieuwd.</p> <p>Zijgevels met halfronde stalramen, welke aan de linkerzijde dichtgezet zijn. Allen met hardstenen lekdorpels. Beiden met vernieuwde liggende stalramen (één- en drieruits). Een plat uitbouwje rechts.</p>
MOTIVATIE	:	<p>Deze boerderij met fraai gedetailleerd voorhuis (speklagen, boogvelden, portiek) is zowel op zichzelf, als vanwege zijn ligging in de bocht van de Oude Zandstraat-Zandstraat beeldbepalend en markant gelegen.</p>
VERGUNDE WIJZIGINGEN	:	