

MONUMENTNUMMER	:	08-05
ADRES	:	Langstraat 3 Tuil
DATUM AANWIJZING	:	14 april 1998
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij (?) / Mandemakerij
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij (?) Mandemakerij
BOUWJAAR	:	1868
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	T-huis
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	
BESCHRIJVING	:	<p>Historie en ligging:</p> <p>Voormalige T-boerderij(?) en mandenmakerij, gelegen aan de westzijde van de Langstraat te Tuil. Het pand is in 1868 gebouwd, nadat een aantal huizen langs de Waal was gesloopt voor de bouw van de spoorbrug. Bij de bouw van het huis is vermoedelijk sloopmateriaal gebruikt, waaronder balken.</p> <p>De toegang tot het achterhuis (en mogelijk tot het achtererf) heeft zich in oorsprong bevonden aan de rechterzijde van het pand, aan deze zijde is namelijk in het achterhuis de dichtzetting waarneembaar van deeldeuren. Ook bevindt zich hier -buiten het pand- een kelder/put voor de opvang van regenwater(?) en in de vloer van het achterhuis een schrobputje ter plaatse van de voormalige toegang. Het terrein aan de rechterzijde van het pand behoort nu aan de buurman, maar er rust nog wel het recht van overpad op deze grond, wat verwijst naar de historische situatie.</p> <p>Oorspronkelijk stond in de tuin een grote schuur ten behoeve van de mandenmakerij. De fundering hiervan is nog aanwezig.</p> <p>Het pand maakt onderdeel uit van een drietal nagenoeg gelijke panden, waarbinnen het door de detaillering het rijkste pand is.</p> <p>Plattegrond en opbouw:</p> <p>Het in kruisverband gemetselde, bakstenen gebouw is opgetrokken op rechthoekige grondslag en bestaat uit een voorhuis met de nok evenwijdig aan de weg en een haaks daarop geplaatst achterhuis. Het voorhuis telt anderhalve bouwlaag onder een met gesmoorde Hollandse pan gedekt zadeldak tussen topgevels. Het rechter deel van het voorhuis is onderkelderd. Het achterhuis heeft één bouwlaag onder een met gesmoorde Hollandse pannen gedekt wolfdak, dat ter plaatse van de achtergevel ver oversteekt met een zogenaamd Betuws overstek.</p> <p>Het voorhuis en de rechter zijgevel van het achterhuis zijn uitgevoerd in schoon metselwerk met gepleisterde plint. De overige gevels zijn gepleisterd.</p> <p>Voorgevel:</p> <p>De symmetrisch ingedeelde voorgevel bevat een door gepleisterde pilasters geaccentueerde middenravee, die boven de dakgoot als het ware wordt voortgezet met een dakkapel. De gevel heeft een gepleisterde cordonlijst onder de vensters van de verdieping, die in combinatie met de houten bakgoot op rijk gesneden klossen en de platte vensters daaronder, de indruk maakt van een hoofdgestel met mezzanino. De gevel heeft in de middenravee de hoofdtoegang, bestaande uit een (in de jaren dertig?) gewijzigde voordeur</p>

met 2-ruits bovenlicht boven een geprofileerd kalf. Links en rechts van de voordeur bevindt zich een 6-ruits schuifvenster met luiken. De verdieping geeft boven de vensters een plat enkelruits venster.

Linkerzijgevel:

De linker zijgevel van het voorhuis heeft op de begane grond een 6-ruits schuifvenster met luiken. De verdieping heeft een enkelruits venster. De linker zijgevel van het achterhuis heeft een gietijzeren venster, dat is ingehakt.

Achtergevel:

De achtergevel vertoont in het muurwerk ter hoogte van de verdieping een verjonging. Deze duidt vermoedelijk op een van oorsprong houten gevel ter plaatse van de verdieping, mogelijk naar voren hellend en aansluitend op de onderrand van het overstekend dak. De gevel bevat op de begane grond links en rechts een 6-ruits schuifvenster, het linker met luiken voor het onderraam. In het midden bevinden zich een deur en een enkelruits venster. Onder het overstek bevindt zich een niet oorspronkelijk venster.

Rechter zijgevel:

De rechter zijgevel van het voorhuis heeft op de verdieping een 4-ruits venster. De plint bevat een 3-ruits kelderlicht. Het achterhuis bevat in de dichtmetseling van de oorspronkelijke toegang aldaar een T-venster, waarvan de luiken zijn verwijderd.

Interieur:

Het interieur bevat onder meer een aantal oorspronkelijke deuren, in de keuken een bedstede en rode en gesmoorde plavuizen in de kelder. Van elders afkomstig zijn twee deuren met meerkleurig glas-in-lood in de opkamer en een zwart natuurstenen mantel inde woonkamer.

**MOTIVATIE** :

**VERGUNDE WIJZIGINGEN** :