

MONUMENTNUMMER	:	09-05
ADRES	:	Grotestraat 24 Varik
DATUM AANWIJZING	:	6 juni 1989
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	B 1843
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij en schuurberg
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	c.a. 1860
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	
BESCHRIJVING	:	<p>Aan de pleinvormig verbrede Grotestraat gelegen en daarop met de voorgevel georiënteerde, gepleisterde en rietgedekte boerderij van het langsdeeltype met dwarsgeplaatst voorhuis (T boerderij) met vier roedige schuurberg op het achtererf.</p> <p>Voorhuis op rechthoekige plattegrond met anderhalve bouwlaag, afgerond met een schildkap. Lichtgrijs geverfde gepleisterde plint. Een schoorsteen in het linker dakschild, alsmede een rechts in het achterschild.</p> <p>Voorgevel met centraal geplaatste voordeur met bovenlicht en met aan weerszijden één venstertravee: op de begane grond schuifvensters met middenstijl en getweeëndeeld bovenlicht, voorzien van zwart geverfde opgeklampte luiken; op de verdiepingsvloer getweeëndeelde liggende venster. Rechter en linker zijgevel met modern raam ter plaatse van de begane grond.</p> <p>Achterhuis met vrij lage zijgevels bekroond met een afgewolfd zadeldak; Achtergevel: rechtszijdig gesloten hooisteek met lichtgrijs geverfde rabatdelen. Gevelindeling met dubbele deeldeur en staldeurtje (links) gehandhaafd, doch vernieuwd. Rechter zijgevel: ter plaatse van het opgetilde dakdeel een schuifraam (2x1/2x1 ruits) met opgeklampte luiken; rechts ervan twee halfronde smeedijzeren stalraampjes. Linker zijgevel: met onregelmatige indeling, met een liggend modern raam (rechts), een deur met raam (4x2 ruits) (gevelmidden), twee moderne kleine ramen (geheel links).</p> <p>Bijgebouwen: Rietgedekte vierroedige schuurberg op het rechter achtererf met en in grijs geschilderde rabatdelen en door pannen gedekte onderbouw.</p>
MOTIVATIE	:	<p>Boerderij en schuurberg vertonen een nog vrij goed herkenbare oorspronkelijke aanleg en uiterlijke verschijningsvorm.</p> <p>Door haar ligging, is dit complex in samenhang met Grotestraat 12 en de ertegenover gelegen kerk, pastorie en scholencomplex gevormde dorpsgezicht van Varik.</p>
VERGUNDE WIJZIGINGEN	:	