

MONUMENTNUMMER	:	09-07
ADRES	:	Keizerstraat 29 Varik
DATUM AANWIJZING	:	6 juni 1989
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	B 2110, 1251
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij, bakhuisje, schuurberg, schuur en open houten schuur
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	ca. 1890
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	Hallehuistype
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	Twee leilinden op zijerf
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	
BESCHRIJVING	:	<p>Aan de Keizerstraat, nabij de hoek met de Grotestraat en Walgtsestraat gelegen, met de voorgevel op de Keizerstraat georiënteerde kleine boerderij van het hallehuistype met middenlangsdeel met een vierroedige schuurberg op het achtererf, alsmede een bakhuisje daarachter.</p> <p>De boerderij is afgerond met een rietgedekte wolfskap welke rechtszijdig is dichtgezet en voorzien is van een voor de Betuwe karakteristieke uitkragende hooisteek. Gepleisterde gevels, behoudens de voorgevel, welke in kruisverband gemetseld is boven aangesmeerde plint. Schuifvensters met bovenlichten (2x2/2x1 ruits) en met opgeklampte luiken.</p> <p>Voorgevel: De gevelindeling is kenmerkend voor het hallehuistype, met een voordeur met bovenlicht, geflankeerd door links een groter en uiterst links en uiterst rechts een kleiner schuifvenster. Ter plaatse van de verdieping een symmetrisch geplaatst getweeëndeeld venster. Muurankers ter plaatse van de verdiepingsvloer. Vlechtingen langs de dakrand. Rechter zijgevel met van links naar rechts een venster (2x2 ruits) met een luik, een vierkant kelderraam en twee halfronde gietijzeren stalraampjes met tratering. Linker zijgevel met moderne ramen ter plaatse van de voormalige gevelopeningen in het achterhuis. Achtergevel met links een staldeurtje, en rechts daarvan (onder de hooisteek), twee vernieuwde drieledige houten stalraampjes. De onder het wolfseind aanwezige uitkragende hooisteek is rechtszijdig dichtgezet met grijs geverfde rabatdelen onder rieten aankapping, waarin links een deur en aan de achterzijde een venster.</p> <p>Bijgebouwen: Vierroedige schuurberg op het achtererf met rietgedekte kap boven een in rabatdelen uitgevoerde onderbouw, welke aan de aangekapte achterzijde met golfplaten is belegd.</p> <p>Daarachter een bakhuisje met een met Tuile du Nord gedekt zadeldak. Gemetselde gevels in halfsteensverband, in de voorgevel links een houten toegangsdeur met halfronde beëindiging; rechts een klein raampje. In de zijgevels een halfronde beëindigd smeedijzeren raampje met tratering. Een schoorsteen op de hoek van de rechter zijgevel met de achtergevel.</p>
MOTIVATIE	:	<p>Overige informatie De boerderij, de schuurberg en het bakhuisje vertonen nog vrijwel geheel hun oorspronkelijke aanleg en uiterlijke verschijningsvorm. Door haar ligging op de hoek is dit complex medebepalend voor het zichtbaar houden van de historisch gevormde structuur van Varik.</p>

VERGUNDE WIJZIGINGEN :