

| | | |
|-------------------------|---|--|
| MONUMENTNUMMER | : | 09-16 |
| ADRES | : | Waalbandijk 8 Varik |
| DATUM AANWIJZING | : | 7 december 1999 |
| BESCHERMD DOOR | : | Gemeente Neerijnen |
| BESCHRIJVING GEWIJZIGD | : | 2013 |
| KADASTRAALNUMMER | : | |
| NAAM OBJECT | : | Het Veerhuis |
| OMVANG OBJECT | : | Erf met veerhuis |
| HUIDIGE FUNCTIE | : | Restaurant / expositieruimte |
| OORSPRONKELIJKE FUNCTIE | : | Veerhuis / café / restaurant / hotel / woonhuis |
| BOUWJAAR | : | Ca. 1925-1935 (oudere kern) |
| ARCHITECT | : | Jan en Hein van het Hooft |
| BOUWTYPE | : | |
| BOUWSTIJL | : | Traditionalisme |
| TUINKENMERKEN | : | |
| LITERATUUR / ARCHIEF | : | Stichting Uno. W. Akkermans, Varik en Heesselt in oude ansichten, deel2, Zaltbommel 1997, 36 en 37. |
| OPMERKINGEN | : | |

BESCHRIJVING : Historie en ligging

Dit markant op de hoek van de Waalbandijk en de Grotestraat gelegen voormalige veerhuis annex café-restaurant-hotel werd ca. 1925-1935 herbouwd op het souterrain van een oudere voorganger. Het op korte afstand van de kerk gelegen huis werd herbouwd in opdracht van Jan van Straaten door de gebroeders Jan en Hein van het Hooft in een traditionele trant. De veelzijdige eigenaar hield zich behalve met de bovengenoemde activiteiten ook nog bezig met het exploiteren van een benzinepomp en het handelen in pulp, stro en hout. De laatste bewoner van het pand, tot zijn overlijden in 1998, was de bekende beeldend kunstenaar Pieter Kooistra. Tegenwoordig wordt het veerhuis gebruikt als expositieruimte door de Stichting UNO.

De plattegrond van het pand is afgeleid van de van de voor het rivierengebied kenmerkende T-boerderij, terwijl de detaillering en het materiaalgebruik nog in de traditie staat van de laat negentiende en vroeg twintigste eeuwse woonhuisarchitectuur. De hoofdingang van het huis ligt aan de zijde van de dijk. Aan de zijde van de Grotestraat bevindt zich een dubbele deur die in het verleden eveneens als entree gebruikt werd.

Het pand heeft sedert de bouw diverse wijzigingen ondergaan zoals het aanbrengen van een serre aan de voorzijde (veertiger jaren?), het hierboven toevoegen van een dakterras en toevoegen van een aanbouw aan de zijde van de rechter zijgevel in de vijftiger jaren van de twintigste eeuw.

Plattegrond en opbouw

Het pand is samengesteld uit een dwarsgeplaatst voorhuis en een achterhuis. Het pand is gebouwd op een nagenoeg rechthoekige plattegrond en bestaat uit een souterrain, een verdieping op dijkniveau en een zolderverdieping. De gevels van het souterrain zijn gepleisterd en vormen een restant van de oudere voorganger. De bovenliggende geveldelen zijn uitgevoerd in schoon metselwerk in kruisverband. Het voorhuis is voorzien van een afgewolfd schilddak waarop het aangekapte, boven de zijde van achtergevel afgewolfd, zadeldak van het achterhuis aansluit. De daken zijn gedekt met gesmoorde Tuile du Nord pannen. De daken zijn voorzien van bakgoten. Ter plaatse van de topgevels zijn de daken voorzien van windveren. Op de nokeinden van het dak van het voorhuis bevinden zich pironen. Op en tegen de nok van het achterhuis bevinden twee bakstenen schoorstenen. In het dakschild aan de zijde van de Grotestraat van het achterhuis bevindt zich een brede dakkapel onder een lessenaarsdak die voorzien van vier enkelruits draairamen. De door strekken afgesloten vensters zijn, tenzij hieronder nader omschreven, over het algemeen voorzien van enkelruits schuiframen met van glas-in-lood voorzien bovenlichten. De lekdorpel van de vensters zijn merendeels uitgevoerd in baksteen. De

aanbouw aan de zijde van de rechter zijgevel is voorzien van een flauw hellend zadeldak met de nok evenwijdig aan die van het dak van het voorhuis.

Voorgevel

De voorgevel wordt over de volle breedte van de gevel gedomineerd door serre die mogelijk in de veertiger jaren van de twintigste eeuw is toegevoegd. De grotendeels uit een stijl- en regelwerk bestaande serre is opgetrokken op een bakstenen plint met gepleisterde panelen. De serre is voorzien van een overstekend lessenaarsdak op houten klossen waarvan de hoogste zijde zich niet zoals gebruikelijk aan de gevelzijde bevindt doch aan de terraszijde. De voorzijde van de serre is symmetrisch ingedeeld in tien vakken. Ieder vak, met uitzondering van de twee middelste vakken, is voorzien van een enkelruits van helder glas voorzien onderraam en het bovenlicht met geëëtst gestreept glas. IN de twee middelste vakken bevinden zich twee bovenlichten als hierboven beschreven. Hieronder bevindt zich een grote opening waarin een dubbele paneeldeur met twee glasruiten. De aan de bovenzijde afgeschuinde korte zijden van de serre zijn drie vakken breed en voorzien van ramen als aan de voorzijde. Boven het dak van de serre is in meer recente tijd een terras aangebracht dat bereikbaar is via twee paar dubbele deuren. Deze deuren zijn aangebracht in een voormalige dakkapel met een lessenaarsdak waaronder een deel van de gevel is verwijderd. Aan weerszijden van de dakkapel bevindt zich een groot venster met een vierruits raam.

Linker zijgevel

De linker zijgevel van het achterhuis heeft links een venster dat voorzien is van een enkelruits schuifraam en een van glas-in-lood voorzien bovenlicht. Rechts bevindt zich een via een aantal treden te bereiken deuropening waarin een dubbele paneeldeur met twee glasruiten en een bovenlicht dat voorzien is van glas-in-lood. Het voorhuis bezit een breed venster met twee gekoppelde schuiframen die voorzien zijn van bovenlichten met glas-in-lood. IN de geveltop bevinden zich twee vensters met enkelruits schuiframen en bovenlichten met glas-in-lood.

Achtergevel

Deze symmetrisch ingedeelde gevel heeft in het souterrain in het midden een aan de bovenzijde getoogde opgeklampte houten deur. Aan weerszijden bevindt zich een negenruits aan de bovenzijde getoogd ijzeren raam. De begane grond is voorzien van twee vensters met schuiframen als hierboven omschreven. IN de geveltop bevinden zich twee kleinere vensters met ramen als hierboven beschreven. De achtergevel van de links gelegen aanbouw is voorzien van een getoogd ijzeren meerruits raam en drie kleine enkelruits raampjes.

Rechter zijgevel

Aan de zijde van de rechter zijgevel bevindt zich ter hoogte van het voorhuis een aanbouw uit de zestiger jaren van de twintigste eeuw onder een flauw hellend zadeldak met de nok evenwijdig aan de weg. De gevel is in het souterrain voorzien van een later ingehakte garagedeuropening met aan weerszijden een klein enkelruits raampje. De verdieping is voorzien van drie door rollagen afgesloten vensters die voorzien van vierruits klapramen. IN de geveltop van het voorhuis bevinden zich twee vensters als in de linker zijgevel. De gevel van het achterhuis heeft in het souterrain een getoogd venster met een ijzeren meerruits raam als hierboven omschreven. De begane grond heeft rechts een groot venster met een enkelruits schuifraam. Links hiervan bevinden ter hoogte van het achterliggende trappenhuis twee kleine enkelruits raampjes waarboven een venster met twee gekoppelde schuiframen met van glas-in-lood voorzien bovenlichten.

Interieur

Het sober uitgevoerde interieur is onder meer nog voorzien van paneeldeuren met bewerkte deuromlijstingen en diverse houten schoorsteenmantels die mogelijk nog afkomstig zijn uit de voorganger van het veerhuis.

Het pand vormt een goed voorbeeld van een in een traditionele trant gebouwd veerhuis uit het interbellum. Het pand vormt één der belangrijkste voorbeelden van een veerhuis uit deze periode in de gemeente Neerijnen.

Het pand valt op door esthetische kwaliteiten in de detaillering en materiaalgebruik. Opvallende elementen vormen o.a. de kleurige glas-in-lood bovenlichten en de serre.

Het pand bezit nog meerdere oorspronkelijke interieurelementen waarvan met name de paneeldeuren en de schoorsteenmantels opvallen.

VERGUNDE WIJZIGINGEN :