

MONUMENTNUMMER	:	09-17
ADRES	:	Waalbandijk 16 Varik
DATUM AANWIJZING	:	6 juni 1989
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	B 142, 2263
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij, schuurtje, waterput (rechter zijerf)
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	1770
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	Krukboerderij (linkszijdig)
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	Siertuin met buxushagen
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	Intern verbouwd
BESCHRIJVING	:	<p>Markant in de bocht en aan de voet van de Waalbandijk gelegen krukboerderij met rieten kap.</p> <p>Hoofdbouwmassa: Krukboerderij met afgewolfde rieten kap, welke aan de verlengde 'kruk' (voorhuis links) wordt beëindigd door een topgevel. Gepleisterde, vrij lage zijgevels; aangesmeerde plint. Een schoorsteen op elk der nokeinden. Muurankers ter plaatse van de verdiepingsvloer.</p> <p>Voorhuis: Voorgevel met rechts een ingang met bovenlicht met middenstijl, schuifvenster met bovenlicht, links drie, op onregelmatige afstand geplaatste schuifvensters met T roedeverdeling, drieledige bovenlichten en opgeklampte luiken.</p> <p>Boven het meest linkse venster en het meest rechtse venster een gekoppeld draairaam (2x2/2x2 ruits).</p> <p>Linker zijgevel: rechts een deur met bovenlicht (3x1ruits) en schuin daarboven een draairaam (2x3 ruits).</p> <p>Rechter zijgevel: blinde gevel met halverwege een klein houten luik.</p> <p>Bijgebouwen: Een haaks op de boerderij georiënteerd klein rietgedekt houten bijschuurtje (schaapskooi) met wolfskap op het linker achtererf, dat vermoedelijk van oudere datum is dan de krukboerderij.</p> <p>Een waterput op het rechter zijerf.</p>
MOTIVATIE	:	<p>Overige informatie Markant in de bocht van de dijk gelegen, rietgedekte krukboerderij met bijschuurtje.</p> <p>Door haar ligging bij de oude toren van Varik is dit complex medebepalend voor het zichtbaar houden van de historisch gevormde ruimtelijke structuur van Varik, met name voor het dijkverloop.</p>
VERGUNDE WIJZIGINGEN	:	