

MONUMENTNUMMER	:	10-02
ADRES	:	Dorpsstraat 21 Waardenburg
DATUM AANWIJZING	:	19 juni 1990
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met woonhuis, garage
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Woonhuis
BOUWJAAR	:	1932
ARCHITECT	:	Van Essen
BOUWTYPE	:	
BOUWSTIJL	:	Gooise landhuis
TUINKENMERKEN	:	
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	Het pand staat op de kelders van een voorganger (Schuilkerke) omgrachting nog herkenbaar.
BESCHRIJVING	:	Rustiek landhuis met asymmetrisch rieten tentdak. Het pand naar ontwerp van architect Van Essen, dateert uit 1932.

Op landelijke voorbeelden - met name op het Gooise landhuis - geïnspireerd woonhuis. Kenmerkend hiervoor zijn onder meer de gevarieerde rieten kap, gebruik van traditionele bouwmaterialen als hout (vergelijk de beschietingen van de topgevels) en baksteen. Engelse invloeden zijn onder meer terug te vinden in de brede, als zelfstandig onderdeel behandelde, ver uitgemetselde schoorsteen die hoog naast het dak uittorent (linker gevel nabij de ingangspartij).

Rechthoekig bouwblok met één bouwlaag en verdieping, welke zich onder de kap bevindt. Een gemetselde schoorsteen op de nok. Soberheid in vorm, functie en decoraties karakteriseren dit pand. Verspringende bakstenen gevels met uitgemetselde schouders ter plaatse van de topgevels. Vensters van diverse vormen en grootten; ten dele vernieuwd door aluminium kozijnen met driedelige (draai-) ramen en deuren. Op de verdieping houten stolpramen, plaatselijk met glas-in-lood. Beëindigingen in de vorm van betonnen latei balken.

Voorgevel:

met gevelsteen waarop "Schuilkerke" en decoratieve afbeelding van het voormalige huis. Aan de voorzijde bevindt zich een later, ten dele met glas dichtgezette veranda met openslaande vernieuwde aluminium terrasdeuren. Een meertredige stoep leidt naar de tuin.

Rechter gevel:

symmetrisch ingedeeld met twee venstertraveeën. In de rechtse travee op de begane grond, openslaande terrasdeuren met zijlicht (rechtszijdig). Begane grond met driedelige ramen; verdieping met stolpramen.

Linker gevel:

met ingangspartij, met halfhoge muur waarop grenenhouten pijlers welke de met rode pannen belegde aankapping ondersteunt. In de topgevel erboven, een liggend driedelig raam, waarvan het rechtse en linkse deel draaiend zijn.

Het belendende gevelvlak (links van de ingang) bevat twee venstertraveeën (als in rechtse gevel); met raampartijen als genoemd.

Op de hoek van de linker gevel met de achtergevel bevindt zich een uitbouw met schilddak. Deze is later verbreed (dubbele garage). Aan de achterzijde van deze uitbouw bevindt zich

een met pijlers ondersteund portaal met achteringang en met gemetselde stoep.

Achtergevel:

met verspringende geveldelen. Ter plaatse van de hoofdbouwmassa springt het dakvlak terug. Hier is een balkon met eenvoudige opengewerkte houten balustrade, waarachter openslaande deuren, geconstrueerd. Ter plaatse van de woonkamer daaronder, twee grote glaspuien.

**MOTIVATIE** : Dit rustieke landhuis is qua vorm en aanleg opmerkelijk voor de Betuwe. Landhuizen van dit type komen met name in het Gooi veelvuldig voor. Het pand heeft weliswaar wijzigingen ondergaan (kozijnen en ramen), doch de oorspronkelijke aanleg is daarbij goed herkenbaar behouden gebleven.

**VERGUNDE WIJZIGINGEN** :