

MONUMENTNUMMER	:	10-04
ADRES	:	Gasthuisstraat 9 Waardenburg
DATUM AANWIJZING	:	19 juni 1990
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	
NAAM OBJECT	:	
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	ca. 1890
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	Hallehuis
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	
BESCHRIJVING	:	<p>Witgepleisterd boerderijtje dat deel uitmaakt van het beschermde dorpsgezicht Neerijnen; is markant in de bocht van de Gasthuisstraat gelegen. Boerderijtje van het hallehuistype met rietgedekt afgewolfd zadeldak. De linker gevel is in baksteen opgetrokken. Rechthoekig grondplan met één bouwlaag en zolder. Aan de achterzijde is de voormalige uitkragende hooisteeek vermoedelijk (metselwerk) dichtgezet. De gevelindeling is volledig gewijzigd; dat wil zeggen: aangepast aan de huidige woonfunctie. In de voorgevel is de oorspronkelijke, voor dit type kenmerkende gevelindeling gehandhaafd, doch alle openingen zijn vernieuwd: het opkamerraam (rechts; nu een 6-ruits schuifraam) en het smalle (nu 3-ruits) en brede (9-ruits) schuifraam links van de hoofdingang met bovenlicht. Een liggend gekoppeld zolderraam. Rechter gevel met een modern venster, alsmede twee staande ramen. De linker gevel is behoudens een klein raam, een blinde gevel. In het dakschild een raam en een dakkapel.</p>
MOTIVATIE	:	<p>Het pand draagt door zijn ligging bij aan het zichtbaar houden van een vermoedelijk oude bouwplaats. Hoofdvorm en bouwmassa zijn herkenbaar behouden gebleven.</p>
VERGUNDE WIJZIGINGEN	:	