

MONUMENTNUMMER	:	10-09
ADRES	:	Steenweg 68 Waardenburg
DATUM AANWIJZING	:	19 juni 1990
BESCHERMD DOOR	:	Gemeente Neerijnen
BESCHRIJVING GEWIJZIGD	:	2013
KADASTRAALNUMMER	:	
NAAM OBJECT	:	'Kortenhof'
OMVANG OBJECT	:	Erf met boerderij, schuurberg
HUIDIGE FUNCTIE	:	Woonhuis
OORSPRONKELIJKE FUNCTIE	:	Boerderij
BOUWJAAR	:	Voorhuis 1891 (gevelsteen); achterhuis ouder
ARCHITECT	:	
BOUWTYPE	:	T-boerderij
BOUWSTIJL	:	
TUINKENMERKEN	:	Leilinden op voor- en zijerf
LITERATUUR / ARCHIEF	:	
OPMERKINGEN	:	De schuurberg is kost voor de bescherming gesloopt. De later bijgebouwde hooiberg heeft geen monumentale waarden.
BESCHRIJVING	:	Met de voorgevel op de Steenweg georiënteerde boerderij met middenlangsdeel en dwarsgeplaatst voorhuis, gelegen in het buitengebied van Waardenburg. Het voorhuis dateert uit 1891; het achterhuis is vermoedelijk ouder.

De kap van dit achterhuis, welke rietgedekt is, is losgehouden van die van het voorhuis, hetgeen vermoedelijk wijst op een hallehuis oorsprong. Alle gevels zijn in baksteen opgetrokken (kruisverband) en voorzien van gepleisterde plint; de achtergevel is bovendien gepleisterd. Voorhuis op rechthoekig grondplan met één bouwlaag en verdieping, welke zich onder het met gesmoorde Friese pannen belegde zadeldak met overstek bevindt. Langs de schuine dakranden zijn waterborden en windveren aangebracht en houten gevelmakelaars. Alle dakranden zijn met gesneden druiplijsten versierd. Siersmeedankers ter plaatse van de verdiepingsvloer, welke aan de voorzijde aangegeven is door middel van natuurstenen sierplaten (3), waarop bladmotieven. Schuiframen met getweeëndeelde bovenlichten afgesloten met getoogde strekken; gepleisterde boogvelden met opgelegde ruitmotieven; op de verdieping (in de zijgevels) 6-ruits schuiframen met strekken; op de begane grond zijn de roeden verwijderd uit de onderste schuivende delen. Vernieuwde opgeklampte luiken. De symmetrisch opgebouwde voorgevel is versierd met lisenen op de hoeken en aan weerszijden van de vernieuwde centrale hoofdingang met getweeëndeeld bovenlicht. Deze centrale as wordt geflankeerd door één schuifraam als genoemd. Ter plaatse van alle sluitstenen is een geprofileerde vaasdecoratie in natuursteen aangebracht. In de linker hoekliseen een natuurstenen gevelsteen met verwijzing naar de eerste steenlegging 1891.

Linker en rechter gevel met één vensteras met gevelopeningen onder strekken. In de rechter gevel is het begane grond venster iets links uit deze as getrokken.

Achterhuis met afgewolfd zadeldak, met voor de Betuwe karakteristieke uitkragende hooisteek. Zijgevels met elk 2 authentieke halfronde gietijzeren stalramen met radiaalachtige traceringen. Ter plaatse van de linker gevel is de kap opgetild en is een opkamerstolpraam boven kleine staande kelderopening aangebracht. In de rechter gevel zijn op de overgang naar het achterhuis, een moderne zijingang en een schuifraam (als in voorhuis begane grond) aangebracht. Symmetrisch ingedeelde achtergevel met rechte staldeuren. Oplopend maaiveld.

Schuurberg (gesloopt)

Op het linker erf een vierroedige schuurberg met rietgedekte paraplu kap, welke van gelijke ouderdom als het achterhuis is. De onderbouw, met aan weerszijden aangekapte

varkenshokken, is in geleverde baksteen opgetrokken en bevat halfronde gietijzeren en rechthoekige betonnen stalramen alsmede staldeuren, waarvan ter plaatse van de aankappingen de bovenzijden de schuine dakhelling volgen.

MOTIVATIE

- : Boerderij-complex, waarvan het achterhuis met karakteristieke Betuwse hooisteek vermoedelijk van oudere datum is dan het voorhuis, dat uit 1891 dateert. De boerderij is daarmee een goed voorbeeld van interne bouw-evolutie.
- De voormalige boerderij is bovendien van belang vanwege zijn rijk gedetailleerde voorhuis (gesneden druiplijsten, natuurstenen sierplaten, geprofileerde sluitstenen in vaasmotief). De oorspronkelijke groepering van de afzonderlijke gebouwen is behouden gebleven en daarmee het complexmatige karakter van het geheel.

VERGUNDE WIJZIGINGEN

: