



Neerijnen

Raadsvoorstel

Aan : Gemeenteraad
Datum vergadering : 20 september 2012
Agenda nummer : 2012-06-13106
Portefeuillehouder : S. van den Heuvel
Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan "Regterweistraat 5 Waardenburg"

Zaaknummer : 13106

1. Aanleiding en probleemstelling

Ontwerpfase

Van 29 juni tot en met 9 augustus hebben wij het bestemmingsplan "Regterweistraat 5 Waardenburg" als ontwerp voor eenieder ter inzage gelegd.

Hierop zijn geen zienswijzen ingediend. Het Waterschap heeft een positief advies afgegeven op 7 augustus 2012.

2. Oplossing (o.a. maatschappelijke effecten)

Voorgesteld wordt om het bestemmingsplan "Regterweistraat 5 Waardenburg" vast te stellen.

3. Financiële consequenties

Met de aanvrager is een anterieure exploitatie overeenkomst afgesloten. Een exploitatieplan hoeft in dit geval niet te worden vastgesteld. Hiertoe dient u wel het besluit te nemen om geen exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 lid 2 Wro).

4. Conclusie en advies

Geadviseerd wordt om:

- a. Het bestemmingsplan "Regterweistraat 5 Waardenburg" vast te stellen;
- b. Geen exploitatieplan vaststellen conform artikel 6.12 lid 2 Wro

5. Bijlagen

Ontwerp bestemmingsplan Regterweistraat 5 Neerijnen

Burgemeester en wethouder van Neerijnen,
de secretaris,

A.P.J.M. de Jong

de burgemeester,

A.J. van Hedel



Neerijnen

Raadsbesluit

Agendanummer : 2012-06-13106

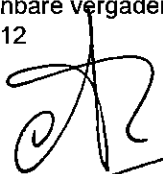
De raad van de gemeente Neerijnen;

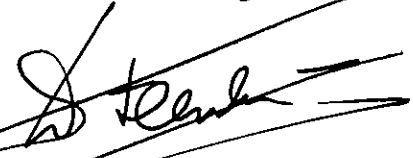
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 augustus 2012;

Besluit :

- a. Het bestemmingsplan "Regterweistraat 5 Waardenburg" vast te stellen;
- b. Geen exploitatieplan vaststellen conform artikel 6.12 lid 2 Wro

Vastgesteld in de openbare vergadering
Van 20 september 2012

 , voorzitter

 , griffier